



# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Некрасова, д.11, г. Тюмень, 625000, тел. (3452) 49-02-00, 49-02-82 E-mail: [gus@72to.ru](mailto:gus@72to.ru) <http://admtymen.ru>

г. Тюмень  
(место составления акта)

“ 26 ” февраля 2016 г.  
(дата составления акта)  
15-00  
(время составления акта)

## АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 40дк

По адресу/адресам: г. Тюмень, ул. Некрасова, д.11, каб. 611

(место проведения проверки)

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ) и Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На основании: приказа Главного управления строительства Тюменской области от 14.01.2016 №0025-к «О проведении внеплановой документарной проверки закрытого акционерного общества «Корпорация «Тюменьстрой» и уведомления от 20.01.2016 №10/16д, направленных посредством электронной почты 22.01.2016 по адресу: [tyumstroy@bk.ru](mailto:tyumstroy@bk.ru), принял главный бухгалтер Петрова Н.И., вх.№1 от 22.01.2016, о чем 22.01.2016 внесена запись №5 в журнал регистрации факсимильных документов и телефонограмм управления жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области,

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая документарная проверка выполнения

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

предписания от 25.12.2015 №290дк в отношении закрытого акционерного общества «Корпорация «Тюменьстрой» (далее – ЗАО «Корпорация «Тюменьстрой», общество), генеральный директор Кварацхелия Зураби Шаивович, юридический и фактический адрес с указанием телефона: 625003, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Володарского, 17, тел/факс: (3452) 45-64-54. ИНН 7202077168, КПП 720301001, ОГРН 1027200786007, банковские реквизиты: р/с 40702810800000000240 Банка филиал ГПБ ОАО в г. Тюмени, БИК 047106866, к/с № 30101810800000000866,

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

при строительстве объекта капитального строительства:

- «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, по ул. Достоевского-Короленко в г. Тюмени», расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Короленко (далее – объект).

Дата и время проведения проверки:

“ - ” - 20 - г. с - час. - мин. до - час. - мин. Продолжительность -

“ - ” - 20 - г. с - час. - мин. до - час. - мин. Продолжительность -

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день

(рабочих дней/часов)

Начало проверки: «26» февраля 2016 11 часов 00 мин.

Окончание проверки: «26» февраля 2016 15 часов 00 мин.

Акт составлен: Главным управлением строительства Тюменской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: главный специалист отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости по Тюменской области управления жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области Милютина Ольга Владимировна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: представитель ЗАО «Корпорация «Тюменьстрой» Перфильева Нина Николаевна – заместитель генерального директора, действующий на основании доверенности от 11.01.2016 б/н.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**В ходе проведения проверки установлено:**

Предписание от 25.12.2015 №290дк об устранении выявленных нарушений выдано ЗАО «Корпорация «Тюменьстрой» в лице генерального директора Кварацхелия З.Ш., срок устранения нарушения установлен по 25.02.2016.

ЗАО «Корпорация «Тюменьстрой» письмом от 17.02.2016 №03 (принято управлением жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области 17.02.2016, вх.№00047/16-УЖП от 18.02.2016) проинформировало управление жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области о выполнении предписания от 25.12.2015 №290дк об устранении выявленных нарушений путем представления внесенных в проектную декларацию изменений по объекту, которые размещены в сети «Интернет» на сайте по адресу: www.Dom.komp72.ru 17.02.2016.

**В ходе проведения проверки:**

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

**нарушений не выявлено.**

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

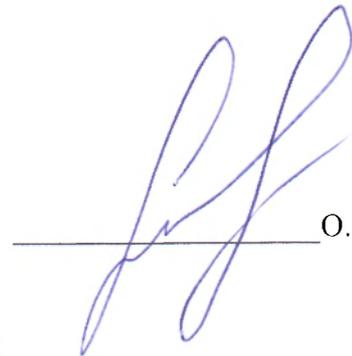
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

Главный специалист отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости по Тюменской области управления жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области



\_\_\_\_\_  
О.В.Милютина

Прилагаемые к акту документы:

1. Доверенность от 11.01.2016 б/н;
2. Изменения, внесенные в проектную декларацию по объекту;
3. Акт об устранении нарушений от 17.02.2016 б/н.

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)